

組織一部改正および役員等の人事について

当社は、4月22日に開催いたしました取締役会において決定しました、2019年5月1日付にて実施する組織の一部改正と、これに伴う役員および役職者の人事を、下記の通りお知らせ致します。

記

1. 組織の一部改正について

(1) 「部」以上

1. 本社部門
・「技術部」を新設
・「調達部」を廃止
・「品質管理部」を「品質監査部」へ名称変更
・「事業開発部」を「開発企画部」へ名称変更
2. (現) 不動産事業部
・「不動産事業部」を「住宅開発事業部」へ名称変更
・「住宅分譲部」を「分譲推進部」へ名称変更
・「用地部」を新設
・東京支社より「首都圏分譲部」を移管（後出4.「東京支社」参照）
3. (現) フロアテナメント事業部
・「フロアテナメント事業部」を「都市開発事業部」へ名称変更
・「住宅賃貸部」および「業務・商業賃貸部」を新設し、「賃貸営業部」を廃止
・東京支社より「首都圏賃貸部」を移管（後出4.「東京支社」参照）
4. 東京支社
・「首都圏営業部」を「首都圏分譲部」と「首都圏賃貸部」とに分割し、それぞれ「住宅開発事業部」、「都市開発事業部」に移管

(2) 「グループ」以上

1. 本社部門
・「人事部」に「企画グループ」および「人事グループ」を新設
2. 住宅開発事業部
・「分譲推進部」の「事業推進グループ」および「分譲企画グループ」を「事業推進・販売グループ」および「商品企画グループ」として再編
・「首都圏分譲部」の新設に伴い、旧「首都圏営業部住宅分譲グループ」を廃止
3. 都市開発事業部
・事業部直属の「管理グループ」を「資産管理グループ」として再編
・「住宅賃貸部」の新設に伴い、旧「賃貸営業部住宅グループ」を廃止
・「業務・商業賃貸部」の新設に伴い、旧「賃貸営業部業務・商業グループ」を廃止
・「首都圏賃貸部」の新設に伴い、旧「首都圏営業部賃貸グループ」を廃止

2. 役員人事について

(1) 取締役の委嘱業務の内容

役 職	氏 名	委 嘱 業 務	
		新	旧
取締役	羽山 辰夫	所管業務を解除	(所管) 人事部、調達部、品質管理部
取締役	桑原 稔	(所管) 開発企画部	(所管) 事業開発部
取締役	片岡 剛一	(所管) 開発企画部	(所管) 事業開発部

(2) 執行役員の委嘱業務の内容

役 職	氏 名	委 嘱 業 務	
		新	旧
専務執行役員	門谷 進一郎	社長補佐、神鋼不動産ビルサービス(株)代表取締役社長	社長補佐、神鋼不動産ビルサービス(株)代表取締役社長
専務執行役員	富岡 洋	住宅開発事業部長兼ねて開発企画部管掌、仲介・リフォーム部および全社建設業の担当	不動産事業部長兼ねて事業開発部管掌、お客様センターおよび全社建設業の担当
専務執行役員	黒須 信之	監査部、品質監査部、総務部、企画管理部、人事部、お客様センターおよびコンプライアンスの担当	監査部、総務部、企画管理部、コンプライアンス担当兼ねて企画管理部長
常務執行役員	鷹取 憲一	全社建築技術の総括、技術部および社長特命事項の担当	不動産事業部副事業部長兼ねて品質管理部、アフターサービス部、首都圏営業部担当および東京支社長
常務執行役員	田中 肇	住宅開発事業部副事業部長兼ねて用地部、分譲推進部、首都圏分譲部、アフターサービス部、東京支社の担当	不動産事業部副事業部長兼ねて住宅分譲部、仲介・リフォーム部担当
常務執行役員	小田 健司	保険サービス事業部長	保険サービス事業部長兼ねて神戸営業部長
常務執行役員	濱崎 義弘	都市開発事業部長兼ねて開発企画部、首都圏賃貸部、加古川支店の担当および開発企画部長	プロパティマネジメント事業部長兼ねて人事部、調達部、事業開発部、加古川支店担当
常務執行役員	羽山 辰夫	監査部、品質監査部、総務部、企画管理部、人事部、お客様センターおよびコンプライアンスの担当執行役員補佐	監査部、総務部、企画管理部、コンプライアンス担当執行役員補佐
常務執行役員	井上 郁夫	都市開発事業部副事業部長兼ねて住宅賃貸部、業務・商業賃貸部、大阪支店の担当	プロパティマネジメント事業部副事業部長兼ねて賃貸営業部、大阪支店担当
常務執行役員	吉田 重郎	住宅開発事業部長補佐	不動産事業部担当執行役員補佐

役 職	氏 名	委 嘱 業 務	
		新	旧
執行役員	松村 勝教	社長特命事項の担当、神鋼不動産ゾー -グループ(株)常務取締役	社長特命事項担当、神鋼不動産ゾー -グループ(株)常務取締役
執行役員	高根 一	神鋼興産建設(株)代表取締役社長	神鋼興産建設(株)代表取締役社長
執行役員	近藤 治	神鋼不動産ゾー-グループ(株)代表取締役 社長	神鋼不動産ゾー-グループ(株)代表取 締役社長
執行役員	齊藤 晋一	企画管理部担当執行役員補佐	企画管理部担当執行役員補佐
執行役員	中村 康広	開発企画部担当執行役員補佐	事業開発部担当執行役員補佐

3. 役職者の人事について

(1) 理事クラス

氏 名	新職務	現職務
磯嶋 満	監査部長兼品質監査部長兼総務部長	監査部長兼総務部長
稲岡 秀樹	開発企画部担当執行役員補佐	事業開発部担当執行役員補佐

(2) 部長クラス

氏 名	新職務	現職務
奥橋 健彦	総務部担当部長兼同総務グループ長	総務部担当部長兼同総務グループ長兼お客 様センター
光永 宣之	人事部長	人事部長兼企画管理部担当部長
中川 博紀	住宅開発事業部用地部長兼開発企画部	不動産事業部仲介・リフォーム部長兼同法人グル ープ長
椎屋 孝之	住宅開発事業部分譲推進部長兼同商品企画グ ループ長	不動産事業部住宅分譲部長
橋本 昌和	住宅開発事業部アフターサービス部長兼技術部	不動産事業部アフターサービス部長
社領 孝文	開発企画部担当部長	事業開発部長
山根 英次	技術部長	不動産事業部住宅分譲部担当部長兼同事 業推進グループ長
大塚 有三	都市開発事業部住宅賃貸部長兼開発企画部	プロパティマネジメント事業部業務グループ長兼同 管理グループ長
橋本 真治	都市開発事業部業務・商業賃貸部長 兼開発 企画部	プロパティマネジメント事業部賃貸営業部長兼同 業務・商業グループ長兼事業開発部

氏名	新職務	現職務
来住 康之	都市開発事業部首都圏賃貸部長兼開発企画部	東京支社首都圏営業部担当部長兼同賃貸グループ長
下坂 斉司	都市開発事業部大阪支店長	フロンティアネオメント事業部加古川支店長兼同賃貸グループ長兼同フロンティアクトグループ長
富田 昌宏	都市開発事業部加古川支店長	フロンティアネオメント事業部大阪支店長
前原 靖生	保険サービス事業部神戸営業部長兼同加古川営業部長	保険サービス事業部加古川営業部長
築谷 健	東京支社長兼住宅開発事業部首都圏分譲部長兼開発企画部	東京支社首都圏営業部長兼同業務グループ長

(3) 次長クラス

氏名	新職務	現職務
萱嶋 孝士	企画管理部長	不動産事業部仲介・リフォーム部仲介グループ長
横井 隆男	企画管理部企画・資金グループ長	企画管理部経理グループ長
池田 孝夫	人事部企画グループ長	人事部
岸 俊行	住宅開発事業部業務グループ長	不動産事業部業務グループ長兼調達部
木佐貫 博嗣	住宅開発事業部分譲推進部事業推進・販売グループ長	不動産事業部住宅分譲部分譲企画グループ長
佐々木 喜也	住宅開発事業部首都圏分譲部副部長兼東京支社業務グループ長	東京支社首都圏営業部住宅分譲グループ長兼品質管理部
村上 真一	住宅開発事業部仲介・リフォーム部長兼同法人グループ長兼同仲介グループ長	企画管理部企画・資金グループ長兼監査部
山下 浩明	住宅開発事業部仲介・リフォーム部リフォームグループ長	不動産事業部仲介・リフォーム部リフォームグループ長兼同灘営業所長
八木 久	都市開発事業部業務グループ長	フロンティアネオメント事業部住宅グループ長兼同業務グループ
大西 秀樹	都市開発事業部資産管理グループ長兼技術部	フロンティアネオメント事業部管理グループ

(4) 課長クラス

氏名	新職務	現職務
宮本 真樹	企画管理部経理グループ長	企画管理部企画・資金グループ
山本 佳代子	人事部人事グループ長	人事部

氏名	新職務	現職務
進 啓太	住宅開発事業部仲介・リフォーム部仲介グループ 本山 営業所長	不動産事業部仲介・リフォーム部仲介グループ 灘 営業所長兼事業開発部
河合 亮平	住宅開発事業部仲介・リフォーム部仲介グループ 灘 営業所長	不動産事業部仲介・リフォーム部仲介グループ 加 古川営業所長兼事業開発部
高橋 大助	住宅開発事業部仲介・リフォーム部仲介グループ 明石 営業所長	不動産事業部仲介・リフォーム部仲介グループ 明 石営業所長兼事業開発部
古川 哲也	住宅開発事業部仲介・リフォーム部仲介グループ 加古 川営業所長	不動産事業部仲介・リフォーム部仲介グループ 灘 営業所
菅原 妙子	住宅開発事業部仲介・リフォーム部リフォームグループ 灘 営業所長	不動産事業部仲介・リフォーム部リフォームグループ 灘 営業所
前田 満子	住宅開発事業部仲介・リフォーム部リフォームグループ 明 石営業所長	不動産事業部仲介・リフォーム部リフォームグループ 明 石営業所長
松田 真一	都市開発事業部加古川支店兼同プロジェクトグループ 長	プロジェクトマネージャー 都市事業部加古川支店賃貸グル ープ
黒川 忠行	保険サービス事業部神戸営業部下関営業所長兼 都市開発事業部住宅賃貸部	保険サービス事業部神戸営業部下関営業所長 兼プロジェクトマネージャー 都市事業部賃貸営業部住宅 グループ

《お問合せ先》

神鋼不動産株式会社 総務部長 磯嶋 満 TEL：078-261-2121
総務部総務グループ長 奥橋 健彦

以上