

**資産取得完了のお知らせ（ザ・パークハビオ堂島）**

神鋼不動産株式会社（以下、「弊社」）は、本日、下記資産を取得しましたので、お知らせ致します。

- ・ 物件概要

記

物件名称	ザ・パークハビオ堂島
所 在	大阪市北区堂島二丁目
交 通	JR東西線「北新地」駅 徒歩3分
	大阪メトロ四ツ橋線「西梅田」駅 徒歩3分
用 途	共同住宅
面 積（登記上）	（土地）877.17㎡
	（建物）5,449.24㎡
構 造	鉄筋コンクリート造15階建
竣工年月	2018年2月
戸 数	168戸

以上



本物件は、都心近接性、交通利便性、生活利便性に優れた環境であり、これらを志向する単身者、転勤者等をターゲットとした上質な賃貸レジデンスです。

弊社は、本件を長期に渡り安定的に収益に寄与する優良資産と判断し、取得することとしました。

今後も引き続き、優良資産の確保に努めて参ります。